



Investissement Unique sur la Cote d'azur

À partir de
325 000 €

 Cogolin Secteur Var



	LMNP/LMP
Défiscalisation	Pinel
	Tourisme
Piscine	Oui

Référence VN273 Par son adresse et sa qualité de vie, votre résidence neuve constitue un investissement irréprochable. Grâce à sa piscine privée et à sa proximité des plages et des marinas, elle est idéale pour défiscaliser aujourd'hui et profiter de votre bien demain, comme résidence secondaire. Située en zone A, Cogolin offre des rentabilités locatives attractives en Pinel.

Balnéaire par nature, Cogolin bénéficie du fort rayonnement de Saint-Tropez et voit sa cote de popularité et son attractivité économique progresser. Avec plus de 10 points d'augmentation démographique, la commune est une des destinations les plus dynamiques du golfe de Saint-Tropez, et celle qui possède un des plus importants réservoirs de valorisation.

Grand choix d'appartements du studio au 3 pièces, avec des surfaces évolutives et des possibilités de jumelage.

Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/marcq/4548/6n815/honoraires_groupe_forest.pdf

Les points forts :

- 15 mn de St Tropez
- Piscine
- A partir de 237000€

Immobilière de Linselles



59126 Linselles
www.immolinselles.fr
contact@immolinselles.fr
03 20 28 87 90



• 59126 Linselles • Téléphone 0320288790 • . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
Document non contractuel